

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D B Y S T R É

stavební úřad

nám. Na podkově 2, 56992 Bystré

VÁŠ DOPIS ZN.:		ZE DNE:	14.8.2017
SPIS.ZN.:	SÚ/2813/2017/P	Č.J.:	2813-5
VYŘIZUJE:	Ing. Pruška		
TELEFON:	468 008 187		
E-MAIL:	stavebni@bystre.cz		
DAT. SCHRÁNKA	22nbxdq		
DATUM:	9.11.2017		

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu Bystré, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 14.8.2017 podal

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,
kterého zastupuje

SB projekt s.r.o., Areál fy BAK, IČO 27767442, Pouchovská 533, 500 03 Hradec Králové 11
(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

na stavbu s názvem:

Jedlová u Poličky - knn - Šebek

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 121/7 (zahrada), parc. č. 121/14 (ostatní plocha), parc. č. 121/16 (ostatní plocha), parc. č. 121/17 (ostatní plocha), parc. č. 121/18 (ostatní plocha), parc. č. 122/1 (trvalý travní porost), parc. č. 125/3 (trvalý travní porost), parc. č. 173 (trvalý travní porost), parc. č. 191 (zahrada), parc. č. 193/1 (trvalý travní porost), parc. č. 4016/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Jedlová u Poličky.

Druh a účel umísťované stavby:

- nové zemní kabelové vedení nn pro připojení nových odběratelů

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

2. Budou dodrženy podmínky souhrnného vyjádření Městského úřadu Polička, odbor územního plánování, rozvoje a životního prostředí ze dne 15.6.2017, spis. zn. MP/12086/2017/02, č.j. MP/12086/2017/OÚPRaŽP/BV cit:

Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů:

1. Při používání stavebních mechanismů a nářadí musí být postupováno tak, aby nedošlo k ohrožení kvality povrchových nebo podzemních vod závadnými látkami ve smyslu § 39 vodního zákona (zejména látkami ropného původu).
2. Výstavbou nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů v dané lokalitě.

Z hlediska zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů:

1. Původce zajistí, aby vzniklé odpady byly shromažďovány utříděně podle druhů a kategorií, zabezpečí je před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem a zajistí přednostně jejich využití a povede průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi. Evidence se vede za každou samostatnou provozovnu (stavbu) a za každý druh odpadu samostatně.
2. Odpady budou předány do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí (provozovateli zařízení k využívání, odstraňování, sběru nebo výkupu odpadů).

Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů:

Stavební práce budou prováděny především v době vegetačního klidu. Po skončení stavebních prací budou dotčené pozemky uvedeny do původního stavu. Práce budou prováděny tak, aby došlo k co nejmenšímu poškození zemědělského půdního fondu. Vykopané vrstvy ornice a podorničí budou ukládány jednotlivě tak, aby byly po ukončení výkopových prací uloženy zpět ve vrstvách tak jako tomu bylo v původním stavu. U stavební techniky a jiného technického vybavení bude zabezpečeno vše tak, aby v žádném případě nemohlo dojít k úniku pevných, kapalných nebo plyných látek, které by mohly poškodit zemědělský půdní fond, popřípadě vegetační kryt. Zejména doporučuji umístění zachytých van pod stroji (dle jejich technického stavu) na zachycení případných okapů provozních kapalin. Pokud by stavební práce včetně doby potřebné pro uvedení do původního stavu přesáhly jeden rok, jste povinni požádat Městský úřad Polička, jako orgán státní správy ochrany zemědělského půdního fondu o souhlas podle § 9 zákona.

3. Před zahájením prací je stavebník povinen zajistit vytýčení všech podzemních a nadzemních sítí technického vybavení tak, aby nedošlo k jejich případnému poškození. Křížení, styk nebo souběh s jednotlivými sítěmi technického vybavení bude předem odsouhlasen s jejich jednotlivými vlastníky či správci.
4. Staveniště bude zajištěno proti vstupu nepovolaných osob. Zařízení staveniště bude výhradně na nemovitostech ve vlastnictví stavebníka.
5. Stavebník je povinen dodržet podmínky vlastníků a správců veřejné dopravní a technické infrastruktury vztahující se k územnímu řízení dle vyjádření:
 - ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 25.1.2017, značka 0100686839
 - GridServices, s.r.o. ze dne 18.5.2017, značka 5001509435
 - Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 25.1.2017, číslo jednací 519416/7
 - CITEUM, a.s. ze dne 30.1.2016, vyj. č. 01/17/JD/DU
 - VHOS a.s. ze dne 11.5.2017, značka Ing. MN/2017/9005037
6. Před zahájením prací budou oznámeny stavební práce Regionálnímu muzeu v Litomyšli.
7. Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, lze užívat na základě kolaudačního souhlasu (§ 122 stavebního zákona). Stavebník zajistí, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu jsou:
podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona a současně podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu,
tj. žadatel(é):

- ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,

Odůvodnění:

Dne 14.8.2017 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad dne 27.9.2017 oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 2.11.2017, o jehož výsledku byl sepsán protokol pod č.j. 2813-3.

Stavební úřad v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dal účastníkům řízení před vydáním rozhodnutí ve věci možnost, vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Účastníci řízení tak mohli učinit v kanceláři stavebního úřadu ve lhůtě do 8.11.2017.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- Sekce ekonomická a majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů ze dne 7.6.2017, sp. zn. 5051/62999/2017-8201-OÚZ-PCE
- Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Krajské ředitelství ze dne 9.6.2017, č.j. HSPA-10-1128/2017-Ča
- Městský úřad Polička, odbor územního plánování, rozvoje a životního prostředí ze dne 15.6.2017, spis. zn. MP/12086/2017/02, č.j. MP/12086/2017/OÚPraŽP/BV

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Odůvodnění okruhu účastníků řízení

Stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení ve smyslu § 85 stavebního zákona takto:

1. podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona a současně podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu,
tj. žadatel(é):
 - ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
2. podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona a současně podle § 27 odst. 2 správního řádu,
tj. obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn (pokud není stavebníkem)
 - Obec Jedlová, Jedlová 321, 569 91 Jedlová u Poličky
3. podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona a současně podle § 27 odst. 2 správního řádu,
tj. vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě
 - Jiří Kucko, nar. 24.1.1970, Sídliště Hegerova 934, Horní Předměstí, 572 01 Poličky
 - Jaroslava Havlíková, nar. 2.11.1968, Jedlová 313, 569 91 Jedlová u Poličky
 - Ludmila Macků, nar. 22.6.1975, Sídliště Hegerova 929, Horní Předměstí, 572 01 Polička

- Jiří Šebek, nar. 25.3.1975, Tyršova 1003, 592 31 Nové Město na Moravě
4. podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona a současně podle § 27 odst. 2 správního řádu,
tj. osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:
- Miroslav Kašpar, Janáčkova č.p. 523, Horní Předměstí, 572 01 Polička
 - Petr Janů, Eiseltova č.p. 260, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
 - Věra Popelková, Jedlová č.p. 401, 569 91 Jedlová u Poličky
 - Oldřich Lorenc, Jedlová č.p. 251, 569 91 Jedlová u Poličky
 - Jarmila Lorencová, Jedlová č.p. 251, 569 91 Jedlová u Poličky
 - Radomil Horníček, Jedlová č.p. 428, 569 91 Jedlová u Poličky
 - Helena Burešová, Jedlová č.p. 5, 569 91 Jedlová u Poličky
 - Ladislava Tichá, Jedlová č.p. 218, 569 91 Jedlová u Poličky
 - Věra Ambrosová, Nádražní č.p. 714/1, 691 72 Klobouky u Brna
 - Miluše Mašatová, Na břehu č.p. 297/23, 190 00 Praha 9-Vysočany
 - Josef Vopařil, Obránců míru č.p. 581, Horní Předměstí, 572 01 Polička
 - Jana Straková, Sebranice č.p. 192, 569 62 Sebranice u Litomyšle
 - Josef Macků, Jedlová č.p. 382, 569 91 Jedlová u Poličky
 - Ludmila Macků, Jedlová č.p. 382, 569 91 Jedlová u Poličky
 - Mgr. Lada Neudertová, Valouškova č.p. 579/2, Bystřec, 635 00 Brno 35
 - Filip Koutný, Modřec č.p. 6, 572 01 Polička
 - Ing. Jindřich Dočekal, Nyklovice č.p. 40, 592 65 Rovečné
 - Milán Svoboda, Jedlová č.p. 59, 569 91 Jedlová u Poličky
 - Marie Dočekalová, Nyklovice č.p. 40, 592 65 Rovečné
 - František Bednář, Hegerova č.p. 257, Horní Předměstí, 572 01 Polička
5. **správci veřejné infrastruktury, pokud se navrhuje napojení na jejich zařízení nebo jsou jejich zařízení v zájmovém území, a ta mohou být přímo dotčena:**
- VHOS, a. s., provozní útvar, Nádražní č.p. 1430/6, Předměstí, 571 01 Moravská Třebová I
 - CITELUM, a.s., Novohradská 1010/14, 140 00 Praha 4
 - Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
 - GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem I

Vlastníci vzdálenějších pozemků a staveb již tímto rozhodnutím nemohou být ve svých právech přímo dotčeni, a to jednak z důvodu velké vzdálenosti těchto sousedních pozemků a staveb od navržené stavby a také z důvodu rozsahu navržené stavby.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru majetkovému a stavebního řádu a investic Krajského úřadu Pardubického kraje, Komenského nám. 125, 530 02 Pardubice podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je

správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



Vedoucí stavebního úřadu
Ing. Pruška Jiří

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úředních deskách po dobu nejméně 15ti dnů.

den vyvěšení 10. 11. 2017

den doručení

den sejmutí

Razítko úřadu potvrzujícího vyvěšení a sejmutí

MĚSTSKÝ ÚŘAD
569 92 BYSTRÉ

..... Kukulová
Podpis osoby zodpovědné za
vyvěšení a sejmutí

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

Obdrželi:

účastníci řízení (dodejky):

1. SB projekt s.r.o., IDDS: y55zcpp
sídlo: Kasárenská č.p. 4063/4, 695 01 Hodonín I
adresa pro doručování: SB projekt s.r.o., Areál fy BAK, Pouchovská č.p. 533/52A, 500 03 Hradec Králové 11
2. Jiří Kucko, Sídliště Hegerova č.p. 934, Horní Předměstí, 572 01 Polička
3. Jaroslava Havlíková, Jedlová č.p. 313, 569 91 Jedlová u Poličky
4. Ludmila Macků, Sídliště Hegerova č.p. 929, Horní Předměstí, 572 01 Polička
5. Jiří Šebek, Tyršova č.p. 1003, 592 31 Nové Město na Moravě
6. Obec Jedlová, IDDS: 6nga4tj
sídlo: Jedlová č.p. 321, 569 91 Jedlová u Poličky

účastníci řízení, dotčení správci IS a zařízení (doručeno veřejnou vyhláškou):

7. Miroslav Kašpar, Janáčkova č.p. 523, Horní Předměstí, 572 01 Polička
8. Petr Janů, Eiseltova č.p. 260, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
9. Věra Popelková, Jedlová č.p. 401, 569 91 Jedlová u Poličky
10. Oldřich Lorenc, Jedlová č.p. 251, 569 91 Jedlová u Poličky
11. Jarmila Lorencová, Jedlová č.p. 251, 569 91 Jedlová u Poličky
12. Radomil Horníček, Jedlová č.p. 428, 569 91 Jedlová u Poličky
13. Helena Burešová, Jedlová č.p. 5, 569 91 Jedlová u Poličky
14. Ladislava Tichá, Jedlová č.p. 218, 569 91 Jedlová u Poličky
15. Věra Ambrosová, Nádražní č.p. 714/1, 691 72 Klobouky u Brna
16. Miluše Mašatová, Na břehu č.p. 297/23, 190 00 Praha 9-Vysočany
17. Josef Vopařil, Obránců míru č.p. 581, Horní Předměstí, 572 01 Polička
18. Jana Straková, Sebranice č.p. 192, 569 62 Sebranice u Litomyšle
19. Josef Macků, Jedlová č.p. 382, 569 91 Jedlová u Poličky
20. Ludmila Macků, Jedlová č.p. 382, 569 91 Jedlová u Poličky
21. Mgr. Lada Neudertová, Valouškova č.p. 579/2, Bystrc, 635 00 Brno 35
22. Filip Koutný, Modřec č.p. 6, 572 01 Polička
23. Ing. Jindřich Dočekal, Nyklovice č.p. 40, 592 65 Rovečné
24. Milán Svoboda, Jedlová č.p. 59, 569 91 Jedlová u Poličky
25. Marie Dočekalová, Nyklovice č.p. 40, 592 65 Rovečné
26. František Bednář, Hegerova č.p. 257, Horní Předměstí, 572 01 Polička
27. Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3
sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov
28. ZOS Jedlová, spol. s r.o., IDDS: 9txdbe4
sídlo: Jedlová č.p. 216, 569 91 Jedlová u Poličky
29. VHOS, a. s., provozní útvar, IDDS: r3pgv47
sídlo: Nádražní č.p. 1430/6, Předměstí, 571 01 Moravská Třebová 1
30. CITELUM, a.s., Novohradská 1010/14, 140 00 Praha 4
31. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., odbor pro východočeskou oblast, IDDS: qa7425t
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
32. GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
zastoupená
GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

dotčené správní úřady

33. Městský úřad Polička, odbor územního plánování, rozvoje a životního prostředí, Palackého nám. 160, 572 11 Polička
34. Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, územní odbor Svitavy, Olbrachtova 37, 568 02 Svitavy

ostatní správci IS a zařízení

35. Regionální muzeum v Litomyšli, IDDS: hbuk7hg
sídlo: Jiráskova č.p. 9, 570 01 Litomyšl-Město

Příloha č. 1 – koordinační situační výkres v měřítku 1:500:

