

Usnesení zastupitelstva města Bystré č. 23 ze dne 21.2.2018

Zastupitelstvo města SCHVALUJE:

1. Program jednání
2. Složení návrhové komise
 - a. Předseda: Jaroslav Hanus
 - b. Členové: Mgr. Martin Dvořák, Zdeněk Dvořák
3. Složení volební komise:
 - a. Předseda: Josef Andrlé
 - b. Členové: Eva Nemcová, Pavel Marek
4. Zprávu o činnosti rady a kontrole plnění usnesení ZM Bystré.
5. Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IE-12-2005674/VB/5 Bystré, Školní – knn. škody nemovitostí na pozemky st. p.č. 196, p.p.č. 390, p.p.č. 1301/5, p.p.č. 1301/9, p.p.č. 1301/10, p.p.č. 1301/11, p.p.č. 1309/4, p.p.č. 1309/6, p.p.č. 1341/1 a p.p.č. 2425/2 dle GP č. 1155-623/2016 v k.ú. Bystré u Poličky sepsaná mezi městem Bystré, IČ 00276529, nám. Na podkově 2, Bystré jako stranou povinnou a ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín jako stranou oprávněnou za jednorázovou úplatu 10.000,-- Kč + DPH (*viz příloha č. 1*)
6. Smlouvu o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o budoucí smlouvě kupní, číslo smlouvy: 9418000285/2018/4000214273 sepsanou mezi investorem (budoucí prodávající) městem Bystré, nám. Na podkově 2, Bystré, IČ 00276529 a GasNetem, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 27295567, provozovatelem distribuční soustavy (budoucí kupující) za cenu 36.077,-- Kč + DPH (*viz příloha č. 2*)
7. **Úkony a závěry hodnotící komise při otevírání obálek s nabídkami** provedené hodnotící komisí na jednání konaném dne 19.02.2018
Viz Protokol o otevírání obálek s nabídkami a Zápis o kontrole nabídek
Úkony a závěry hodnotící komise při hodnocení nabídek provedené hodnotící komisí na jednání konaném dne 19.02.2018
Viz Protokol o jednání komise č. 1 - hodnocení, Zpráva o hodnocení nabídek a Výpočet bodového hodnocení nabídek
Úkony a závěry hodnotící komise a administrátora při posouzení nabídky vybraného dodavatele provedené na jednání konaném dne 20.02.2018
Viz Protokol o jednání komise č. 2 – posouzení, Záznam o posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny a Záznam o posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení
 v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem:
„Stavební úpravy Mateřské školy Bystré – 1. oddělení“
 zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)
8. **Úkony a závěry hodnotící komise při otevírání obálek s nabídkami** provedené hodnotící komisí na jednání konaném dne 19.02.2018
Viz Protokol o otevírání obálek s nabídkami a Zápis o kontrole nabídek
Úkony a závěry hodnotící komise při hodnocení nabídek provedené hodnotící komisí na jednání konaném dne 19.02.2018
Viz Protokol o jednání komise č. 1 – hodnocení, Zpráva o hodnocení nabídek a Výpočet bodového hodnocení nabídek

Úkony a závěry hodnotící komise a administrátora při posouzení nabídky vybraného dodavatele provedené na jednání konaném dne 20.02.2018

Viz Protokol o jednání komise č. 2 – posouzení, Záznam o posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny a Záznam o posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení

v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem:

„Stavební úpravy Mateřské školy Bystré – 2.+3. oddělení“

zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

9. **Úkony a závěry hodnotící komise při otevírání obálek s nabídkami** provedené hodnotící komisí na jednání konaném dne 19.02.2018

Viz Protokol o otevírání obálek s nabídkami a Zápis o kontrole nabídek

Úkony a závěry hodnotící komise při hodnocení nabídek provedené hodnotící komisí na jednání konaném dne 19.02.2018

Viz Protokol o jednání komise č. 1 – hodnocení, Zpráva o hodnocení nabídek a Výpočet bodového hodnocení nabídek

Úkony a závěry hodnotící komise a administrátora při posouzení nabídky vybraného dodavatele provedené na jednání konaném dne 20.02.2018

Viz Protokol o jednání komise č. 2 – posouzení, Záznam o posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny a Záznam o posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení

v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem: **„Stavební úpravy Mateřské školy Bystré – sklad“** zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

10. **Úkony a závěry hodnotící komise při otevírání obálek s nabídkami** provedené hodnotící komisí na jednání konaném dne 07.02.2018

Úkony a závěry hodnotící komise při hodnocení nabídek provedené hodnotící komisí na jednání konaném dne 07.02.2018

Úkony a závěry hodnotící komise a administrátora při posouzení nabídky účastníka, který podal nabídku s nejnižší nabídkovou cenou provedené na jednání konaném dne 07.02.2018

Viz Zápis z jednání komise / zadavatele - ze dne 07.02.2018

Viz Výzva zadavatele k podání vysvětlení dampingových cen firmou MKK lightservis, s.r.o., Česká 3195/47, 5700 30 Ostrava – Zábřeh; IČO 03152582

11. **Úkony a závěry hodnotící komise při hodnocení nabídek** provedené hodnotící komisí na jednání konaném dne 19.02.2018

Úkony a závěry hodnotící komise a administrátora při posouzení nabídky účastníka, který podal nabídku s druhou nejnižší nabídkovou cenou provedené na jednání konaném dne 19.02.2018

Viz Zápis z jednání komise / zadavatele - ze dne 19.02.2018

Viz Výzva zadavatele k podání vysvětlení dampingových cen firmou ELEKTRO ŠUDOMA, s.r.o., Svojanov 146, 569 73 Svojanov; IČO 27497046

v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem: **„Veřejné osvětlení – nám. Na Podkově“** zadávané jako VZMR

12. Dopracování projektovou dokumentací **pro Technickou infrastruktury, lok. Smetanova** dle návrhu situačního řešení a případných požadavků dotčených orgánů.
13. Registraci akce a rozhodnutí o poskytnutí dotace MŽP, OPŽP ve výši 1.033.597,42 Kč a Rozhodnutí o poskytnutí dotace – Závazné podmínky AOPK ČR na akci „Revitalizace zeleně na vybraných veřejných prostranstvích města Bystré“
14. **Usnesení zastupitelstva č. 23 ze dne 21.2.2018, dle návrhu přečteného předsedou návrhové komise.**

Zastupitelstvo města ROZHODUJE:

15. Město Bystré vybírá jako ekonomicky nejvýhodnější nabídku v zadávacím řízení veřejné zakázky „**Stavební úpravy Mateřské školy Bystré – 1. oddělení**“ nabídku uchazeče: **Letostav spol. s r.o., Nádražní 12, 679 61 Letovice; IČ 16343794;**
- | | |
|-------------------------------------|-------------------|
| Počet bodů: | 96,16 bodů |
| Nabídková cena včetně DPH | 4.595.317,94 Kč |
| Doba realizace v kalendářních dnech | 105 dnů |
16. Město Bystré vybírá jako ekonomicky nejvýhodnější nabídku v zadávacím řízení veřejné zakázky „**Stavební úpravy Mateřské školy Bystré – 2.+3. oddělení**“ nabídku uchazeče: **Letostav spol. s r.o., Nádražní 12, 679 61 Letovice; IČO 16343794;**
- | | |
|-------------------------------------|-------------------|
| Počet bodů: | 98,60 bodů |
| Nabídková cena včetně DPH | 8.043.968,51 Kč |
| Doba realizace v kalendářních dnech | 135 dnů |
17. Město Bystré vybírá jako ekonomicky nejvýhodnější nabídku v zadávacím řízení veřejné zakázky „**Stavební úpravy Mateřské školy Bystré – sklad**“ nabídku uchazeče: **PP-GROUP.cz s.r.o., Pasecká 378, 539 44 Proseč; IČO 28829913;**
- | | |
|-------------------------------------|--------------------|
| Počet bodů: | 100,00 bodů |
| Nabídková cena včetně DPH | 661.436,99 Kč |
| Doba realizace v kalendářních dnech | 180 dnů |
18. Město Bystré vylučuje z účasti v zadávacím řízení na veřejnou zakázku „**Veřejné osvětlení – nám. Na Podkově**“ účastníka: **MKK lightservis, s.r.o., Česká 3185, Ostrava. Zábřeh; IČO 05231582** pro nesplnění výzvy zadavatele, která se týkala prokazatelného zdůvodnění cen u položek, které byly posouzeny jako ceny dampingové.
19. Zpracovat projektovou dokumentaci rekonstrukce centrální kotelny v ZŠ Bystré pro objekty "Stravovací pavilon" a "Stará budova" ve stupni dokumentace pro provedení stavby firmou CERGO ENERGY s.r.o., Jungmanova 1899, 666 01 Tišnov; IČO: 032 42 919
- ve variantě „A“ 44.000,- Kč bez DPH**
- Zpracovat projektovou dokumentaci rekonstrukce kotelny v ZŠ Bystré pro objekt "Pavilon I. stupně" ve stupni dokumentace pro provedení stavby firmou CERGO ENERGY s.r.o., Jungmanova 1899, 666 01 Tišnov; IČO: 032 42 919
- v ceně 39.000,- Kč bez DPH

Zastupitelstvo města POVĚŘUJE:

20. Starostu podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IE-12-2005674/VB/5 Bystré, Školní – knn, škody nemovitostí na pozemky st. p.č. 196, p.p.č. 390, p.p.č. 1301/5, p.p.č. 1301/9, p.p.č. 1301/10, p.p.č. 1301/11, p.p.č. 1309/4, p.p.č. 1309/6, p.p.č. 1341/1 a p.p. č. 2425/2 dle GP č. 1155-623/2016 v k.ú. Bystré u Poličky sepsaná mezi městem Bystré, IČ 00276529, nám. Na podkově 2, Bystré jako stranou povinnou a ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín jako stranou oprávněnou za jednorázovou úplatu 10.000,-- Kč + DPH
21. Starostu podpisem smlouvy o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o budoucí smlouvě kupní, číslo smlouvy: 9418000285/2018/4000214273 sepsanou mezi investorem (budoucí prodávající) městem Bystré, nám. Na podkově 2, Bystré, IČ 00276529 a GasNetem, s.r.o., Klíšská

- 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 27295567, provozovatelem distribuční soustavy (budoucí kupující) za cenu 36.077,- Kč + DPH
22. Starostu města po uplynutí lhůty pro podání námitek uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem veřejné zakázky „**Stavební úpravy Mateřské školy Bystré – 1. oddělení**“ a to s uchazečem: **Letostav spol. s r.o., Nádražní 12, 679 61 Letovice; IČO 16343794**
 23. Starostu města po uplynutí lhůty pro podání námitek uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem veřejné zakázky „**Stavební úpravy Mateřské školy Bystré – 2.+3. oddělení**“ a to s uchazečem: **Letostav spol. s r.o., Nádražní 12, 679 61 Letovice; IČO 16343794**
 24. Starostu města po uplynutí lhůty pro podání námitek uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem veřejné zakázky „**Stavební úpravy Mateřské školy Bystré – sklad**“ a to s uchazečem: **PP-GROUP.cz s.r.o., Pasecká 378, 539 44 Proseč; IČO 28829913**
 25. Radu města rozhodnutím ve věci zadávacího řízení na dodavatele stavby „**Veřejné osvětlení – nám. Na Podkově**“
 26. Investiční výstavbu zpracováním variantního objemového záměru na zpracovatele PD včetně soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr dle dokumentace z doby realizace stavby stravovacího pavilonu A. (viz. Příloha č. 4) B. Včetně posouzení možnosti půdní vestavby učebny pro podání příp. žádosti o na MAS Poličsko
 27. Starostu připravit podklady pro reálné možnosti a návrhy projektů pro město na příští zasedání ZM.

Zastupitelstvo města BERE NA VĚDOMÍ:

28. **Studii rekonstrukce kotelen v ZŠ Bystré** zpracovanou firmou CERGO ENERGY s.r.o., Jungmanova 1899, 666 01 Tišnov; IČO: 032 42 919

Cenové nabídky na „Zpracování projektové dokumentace rekonstrukce centrální kotelny v ZŠ Bystré pro objekty "Stravovací pavilon" a "Stará budova" ve stupni dokumentace pro provedení stavby takto:

Stravovací pavilon a budova II. stupně - varianta „A“ – 44.000,- Kč bez DPH

Stravovací pavilon a budova II. stupně - varianta „B“ – 67.000,- Kč bez DPH

Stravovací pavilon a budova II. stupně - varianta „C“ – 85.000,- Kč bez DPH

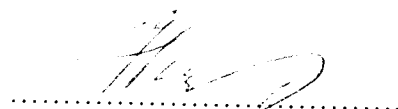
Cenovou nabídku na „Zpracování projektové dokumentace rekonstrukce kotelny v ZŠ Bystré pro objekt "Pavilon I. stupně" ve stupni dokumentace pro provedení stavby takto: Pavilon I. stupně – 39.000,- Kč bez DPH

29. Zprávu o stavu střechy stravovacího pavilonu ZŠ Bystré podanou předsedou investičního výboru a výstavbou města (viz. Příloha č. 4)
30. **Návrh situačního řešení pro Technickou infrastrukturu, lok. Smetanova** zpracovanou firmou Jan Andrés, Fügnerova 12, 772 00 Olomouc; IČO: 60986859
31. Informaci výstavby města o průběhu zpracování PD- Základní škola, oprava střechy budova II. stupně
 - Smlouva uzavřena dne 17.01.2018
 - Předpoklad zahájení prací dle smlouvy 01.02.2018
 - Skutečné zahájení prací v pondělí 05.02.2018
 - Zaměřování na stavbě od pátku 09.02.2018
 - Předpokládané dokončení PD 12.03.2018
32. Informaci výstavby města o průběhu zpracování PD- Zdravotní středisko
 - Smlouva uzavřena dne 15.01.2018
 - Předpoklad zahájení prací dle smlouvy 22.01.2018
 - Skutečné zahájení prací od pátku 02.02.2018

- Prohlídka na stavbě bude od 05.03.2018
 - Předpokládané dokončení PD 10.09.2018
33. Informaci výstavby města o průběhu realizace- DPS, středisko hygieny
- Zahájeno dne 05.02.2018
 - Provedena dlažba ve výdeji jídel
 - Provedeny bourací práce, ZTI rozvody, elektro rozvody
 - Zahájeny kompletace
 - Práce rozšířeny o opravy odpadávajících obkladů ve WC pečovatelky, WC veřejnost
- Objednána vana pro klienty zn. INVITA od spol. Hospimed, spol. s r.o., Praha
34. Informaci výstavby města a paní ředitelky DOMOVA Bystré, o.p.s. o stavu bytů v DPS, jedná se o byt situovaný v severovýchodním rohu budovy (paní Librová) – lokální plíseň o byty v jihovýchodním rohu budovy (paní Mitášová, paní Adamcová) – totální plíseň
- Postup:
- 1) prověřit a pravidelně kontrolovat způsob užívání bytů – hlavně způsob větrání (2-3x denně intenzivně velkým průvanem, pak zavřít včetně ventilace i mikroventilace)
 - 2) zjistit na jakou teplotu místností jsou byty vytápěny, jakou kontaktní teplotu má zdívo v místech plísně a porovnat spotřebu tepla dle měřičů a porovnat je navzájem a i se sousedními byty (jedná se o orientační údaje pro další řešení)
 - 3) vše zpracovat do technické řešení (tl. TI, materiál fasády, a další položky, možnost doplnění digestoří s odvětráním skrze ze)
35. Informace o dotačních příležitostech a plánu výzev MAS Poličsko z.s. pro obce
36. Informace z jednání ve věci nabídky odkupu RD čp. 319 a podílů na pozemkových parcelách Bystré
37. Informace o postupu ve věci realizace projektu Revitalizace zeleně na vybraných veřejných prostranstvích města Bystré

Návrhová komise:

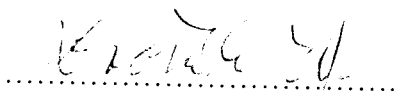
Předseda: Jaroslav Hanus



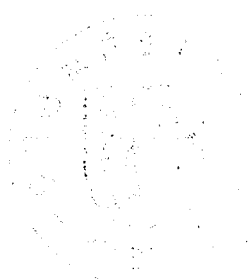
Členové: Mgr. Martin Dvořák

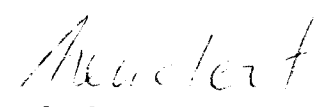


Zdeněk Dvořák



Ing. Miloslav Sejkora, starosta




Mgr. Jan Neudert, místostarosta