

OSA DĚLENÍ VÝKRESU

OSA DĚLENÍ VÝKRESU

OSA DĚLENÍ VÝKRESU

OSA DĚLENÍ VÝKRESU

OSA DĚLENÍ VÝKRESU



LEGENDA MATERIÁLŮ

	NOSNÉ ZDIVO SMÍŠENÉ - KÁMEN, CIHLA		STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE
	NOSNÉ ZDIVO CIHLA TYPU CD		NOVÉ KONSTRUKCE
	ZDIVO NOSNÉ CIHLA PLNÁ		BOURANÉ KONSTRUKCE
	ZDIVO PŘÍČKOVÉ - STÁVAJÍCÍ		SANACE PROTI ZEMNÍ VYHKOSTI - DODATEČNÉ VODOROVNÉ IZOLACE POMOCÍ PASŮ, SVISLÉ IZOLACE POMOCÍ STĚRKY + TLAKOVÁ INJEKTÁŽ
	KONTAKTNÍ IZOLAČNÍ SYSTÉM - ETICS, 140mm včetně ostění oken 30mm		PLYN
	HYDROIZOLAČNÍ PÁS		VODA
	AKUSTICKÁ PŘÍČKA		KANALIZACE
	ZDIVO PŘÍČKOVÉ - NOVÉ - PLYNOSILIKÁTOVÁ TVAROVKA + SYSTÉMOVÉ LEPIDLO		

POZNÁMKA - 1.PP, 1.NP, 2.NP

- 1.PP - z vnitřní strany v 1.PP budou kamenné základové stěny zabaveny omítkou a bude ponecháno režné kamenné zdivo. Očištěné zdivo může být vyspárováno prodyšnou sanační maltou.
- 1.NP, 2.NP - odbourání části pilíře -> rozšíření průchodu 1200
- z důvodu velmi široké nosné zdi nutné posoudit statikem
- předpokladem rozšíření je vytvoření nového nosného překladu který bude postupně zasekán
- odstranění okenní výplně, vybourání parapetu okeního otvoru, nová dveřní výplň

ZATEPLENÍ NOVÉ ČÁSTI FASÁDY

- odstranění stávající poškozené (potrhané, popraskané) tepelné izolace nově přistavené části budovy a zaizolování novou kontaktní vrstvou systémem ETICS. Dodržení technologického postupu zvoleného dodavatele včetně všech systémových detailů. Ostění okenních a dveřních otvorů řešeno "sambránovým" profilem - tvar vybrán dle požadavků investora při realizaci.
- výměna oken se neuvazuje, při rekonstrukci je nutné všechny výplně otvorů zabezpečit proti poškození

RENOVACE OMÍTKY STARÉ ČÁSTI BUDOVY

- koncept rekonstrukce fasády je založen na původní podobě na základě dochovaných vyobrazení.
- očištění stávající omítky a jejich nahrazení novými omítkovými vrstvami. Zachovaná plastická výroba bude doplněna od chybějící prvky. Složení omítky bude odvozeno od klasických omítek. Omítky musí být prodyšné.

VNITŘNÍ DISPOZICE

- bude provedeno kompletní odbourání omítek, maleb, instalačních rozvodů, souvrství podlah na nosnou kci
- následně budou provedeny nové podlahy včetně náslapných vrstev, instalační rozvody, omítky, malby
- při odbourání podlahy se předpokládá i odbourání všech nenosných stěn (příček)

INSTALAČNÍ ROZVODY

- předpokládá se výměna všech instalačních rozvodů - voda, elektrika, plyn, topení...
- každá funkční jednotka bude mít svoje měřiče odběru energií (vodoměr, plynoměr, elektroměr...)

OPATŘENÍ PROTI PRONIKÁNÍ VLHKOSTI - 1.PP, nepodsklepená část 1.NP

- vzlínání vlhkosti budovy se zamezí pomocí tlakové injektáže silovanového krému. Z vnitřní strany se provedou nové vodorovné hydrolizolace pomocí hydroizolačních živých pásů které budou doplněny hydroizolačními svislými stěrkami (detail 1,2) a sanačními omítkami.
- z vnější strany se provede odkop pod úroveň podlahy, zdivo se odizoluje pomocí svislého hydroizolačního pásu který bude ochráněn netkanou geotextilií a popovou folií. Na dno výkopu se položí drenážní potrubí obalené geotextilií a v loži stěrku fr. 32-64 (detail 1) Zaustění do stávající kanalizace.

1.NP - nepodsklepená část

- v místnostech prvního nadzemního podlaží, které nejsou podsklepeny, se souvrství podlah odbourá min 300mm z důvodu OPATŘENÍ PROTI PRONIKÁNÍ VLHKOSTI

1.PP - výška podlah

- v místnostech 0,04 až 0,15 bude snížena úroveň podlahy o 200mm z důvodu zvýšení světelné výšky na 2,650mm.

ZÁSADY

- v plochách kde byly použity sanační omítky, se nesmí v žádném případě použít sádra, popřípadě je ji třeba odstranit. Např. elektroinstalace v suterénu musí být připevněny k povrchu zdi pomocí přichytek.
- Před prováděním sanačních omítek je nutné odstranit původní omítky, zdivo očistit a spáry vyškrábat do hloubky min 20mm
- rozměry získány ze zadávací studie, nutné ověřit před realizací na stavbě

LEGENDA MÍSTNOSTÍ

OZN.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA/m²	PODLAHA	STĚNY A STROP	POZNÁMKA
0.01	SCHODIŠTĚ	7,06	KÁMEN	LÍCOVÉ ZDIVO - VYSPÁROVANÉ	PODESTA - DLAŽBA
0.02	KOTELNA	31,15	EPOXIDOVÁ STĚRKA	LÍCOVÉ ZDIVO - VYSPÁROVANÉ	
0.03	TECHNICKÉ ZÁZEMÍ	13,61	EPOXIDOVÁ STĚRKA	LÍCOVÉ ZDIVO - VYSPÁROVANÉ	
0.04	SCHODIŠTĚ	13,51	EPOXIDOVÁ STĚRKA	SANAČNÍ OMÍTKA	
0.05	CHODBA	5,70	KERAMICKÁ DLAŽBA	SANAČNÍ OMÍTKA	
0.06	WC PERSONALU	3,54	KERAMICKÁ DLAŽBA	SANAČNÍ OMÍTKA	LOKÁLNĚ KERAMICKÝ OBKLAD
0.07	WC	4,25	KERAMICKÁ DLAŽBA	SANAČNÍ OMÍTKA	LOKÁLNĚ KERAMICKÝ OBKLAD
0.08	SKLAD	24,7	EPOXIDOVÁ STĚRKA	LÍČ.ZDIVO A SANAČNÍ OMÍTKA	
0.09	DENNÍ MÍSTNOST	3,56	KERAMICKÁ DLAŽBA	SANAČNÍ OMÍTKA	LOKÁLNĚ KERAMICKÝ OBKLAD
0.10	PROVOZOVNA	27,78	PVC	SANAČNÍ OMÍTKA	
0.11	CHODBA	5,97	KERAMICKÁ DLAŽBA	SANAČNÍ OMÍTKA	
0.12	KADERNICTVÍ	29,3	PVC	SANAČNÍ OMÍTKA	
0.13	ČEKÁRNA	8,50	PVC	SANAČNÍ OMÍTKA	
0.14	CHODBA	2,90	KERAMICKÁ DLAŽBA	SANAČNÍ OMÍTKA	
0.15	DENNÍ MÍSTNOST	3,72	KERAMICKÁ DLAŽBA	SANAČNÍ OMÍTKA	LOKÁLNĚ KERAMICKÝ OBKLAD
	Σ	185,25			

Dokumentace pro územní řízení a stavební povolení (DUR+DSP)
-> tato dokumentace nenahrazuje prováděcí, realizační nebo výrobní montážní dokumentaci stavby.



ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ:
Parcelní číslo: st.197

Veškerá práva vyhrazena. Tento výkres je duševním vlastnictvím firmy TOLZA, spol. s r. o.

Investor: Město Bystré (u Poličky), nám. Na podkově 2, 569 92 Bystré

Stupeň: DSP	Index:	Číslo paré: 644	TOLZA, spol. s r. o.
Architekt: Ing. arch. Radek Horník	Zodp. projektant: Ing. arch. Jiří Geró, Ph.D.	Kontroloval: Jaromír Křupka	Vypracoval: Michal Mikulík
			Kaštanová 64, 620 00 Brno e-mail: info@tolza.cz

Zakázka: 644 Zdravotní středisko, Bystré
Město Bystré (u Poličky), nám. Na podkově 29, 569
92 Bystré

Objekt: SO01

Obsah: D.1.1. Architektonické a stavební technické řešení
Půdorys 1.PP (suterén) - sanace

Číslo zakázky: 644
Datum: Květen 2018
Měřítko: 1:50
Číslo výkresu: D.1.1.2.a