

LEGENDA MATERIÁLŮ

| | | | |
|--|--|--|--|
| | NOSNÉ ZDIVO SMÍŠENÉ - KÁMEN, CIHLA | | STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE |
| | NOSNÉ ZDIVO CIHLA TYPU CD | | NOVÉ KONSTRUKCE |
| | ZDIVO NOSNÉ CIHLA PLNÁ | | BOURÁNÉ KONSTRUKCE |
| | ZDIVO PŘÍČKOVÉ - STÁVAJÍCÍ | | SANACE PROTI ZEMNÍ VYHKOSTI - DODATEČNÉ VODOROVNÉ IZOLACE POMOCÍ PASŮ, SVISLE IZOLACE POMOCÍ STĚRKY + TLAKOVÁ INJEKTÁŽ |
| | KONTAKTNÍ IZOLAČNÍ SYSTÉM - ETICS, 140mm včetně ostění oken 30mm | | PLYN |
| | HYDROIZOLAČNÍ PÁS | | VODA |
| | AKUSTICKÁ PŘÍČKA | | KANALIZACE |
| | ZDIVO PŘÍČKOVÉ - NOVÉ - PLYNOSILIKÁTOVÁ TVAROVKA + SYSTÉMOVÉ LÉPIDLO | | |

POZNÁMKA - 1.PP, 1.NP, 2.NP

- 1.PP - z vnitřní strany v 1.PP budou kamenné základové stěny zbraveny omítkou a bude ponecháno rezné kamenné zdivo. Očištěné zdivo může být vyspárováno prodyšnou sanační maltou.
- 1.NP, 2.NP - odbourání části plíffe -> rozšíření průchodu 1200
- z důvodu velmi široké nosné zdi nutné posoudit statikem
- předpokladem rozšíření je vytvoření nového nosného překladu který bude postupně zasekán
- odstranění okenní výplně, vybourání parapetu okenního otvoru, nová dveřní výplň

ZATEPENÍ NOVÉ ČÁSTI FASÁDY

- odstranění stávající poškozené (potřhané, popraskané) tepelné izolace nové přístavené části budovy a zaizolování novou kontaktní vrstvou systémem ETICS. Dodržení technologického postupu zvoleného dodavatele včetně všech systémových detailů. Ostění okenních a dveřních otvorů řešeno "šambránovým" profilem - tvar vybrán dle požadavků investora při realizaci.
- výměna oken se neuvazuje, při rekonstrukci je nutné všechny výplně otvorů zabezpečit proti poškození

RENOVACE OMÍTKY STARÉ ČÁSTI BUDOVY

- koncept rekonstrukce fasády je založen na původní podobě na základě dochovaných vyobrazení.
- očištění stávající omítky a jejich nahrazení novými omítkovými vrstvami. Zachovaná plastická výroba bude doplněna od chybějící prvky. Složení omítky bude odvozeno od klasických omítek. Omítky musí být prodyšné.

VNITŘNÍ DISPOZICE

- bude provedeno kompletní odbourání omítek, maleb, instalačních rozvodů, souvrství podlah na nosnou kci
- následně budou provedeny nové podlahy včetně nášlapných vrstev, instalační rozvody, omítky, malby
- při odbourání podlahy se předpokládá i odbourání všech nenosných stěn (příček)

INSTALAČNÍ ROZVODY

- předpokládá se výměna všech instalačních rozvodů - voda, elektrika, plyn, topení...
- každá funkční jednotka bude mít svoje měřiče odběru energií (vodoměr, plynoměr, elektroměr,...)

OPATŘENÍ PROTI PRONIKÁNÍ VLHKOSTI - 1.PP, nepodsádkená část 1.NP

- vnitřní vlhkosti budovy se zamezí pomocí tlakové injektaže siloxanového krému. Z vnitřní strany se provedou nové vodorovné hydroizolace pomocí hydroizolačních živých pásů které budou doplněny hydroizolačními svíslými stěrkami (detail 1,2) a sanačními omítkami.
- z vnější strany se provede odkop pod úroveň podlahy, zdivo se odizoluje pomocí svíslého hydroizolačního pásu který bude ochráněn netkanou geotextilií a nospovou folií. Na dno výkopu se položí drenážní potrubí obalené geotextilií a v loži stěrka fr. 32-64 (detail 1) Zaustění do stávající kanalizace.

1.NP - nepodsádkená část

- v místnostech prvního nadzemního podlaží, které nejsou podsádkeny, se souvrství podlah odbourá min 300mm z důvodu OPATŘENÍ PROTI PRONIKÁNÍ VLHKOSTI

1.PP - výška podlah

- v místnostech 0,04 až 0,15 bude snížena úroveň podlahy o 200mm z důvodu zvýšení světové výšky na 2,650mm.

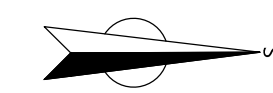
ZÁSADY

- v plochách kde byly použity sanační omítky, se nesmí v žádném případě použít sádra, popípek či je třeba odstranit. Např. elektroinstalace v suterénu musí být připraveny k povrchu zdi pomocí příchytek.
- Před provedením sanačních omítek je nutné odstranit původní omítky, zdivo očistit a spáry vyškábat do hloubky min 20mm
- rozměry získány ze zadávací studie, nutné ověřit před realizací na stavbě

LEGENDA MÍSTNOSTÍ

| OZN. | NÁZEV MÍSTNOSTI | PLOCHA/m² | PODLAHA | STĚNY A STROP | POZNÁMKA |
|------|------------------|-----------|------------------|----------------------------|--------------------------|
| 0.01 | SCHODIŠTĚ | 7,06 | KÁMEN | LÍCOVÉ ZDIVO - VYSPÁROVANÉ | PODESTA - DLAŽBA |
| 0.02 | KOTELNA | 31,15 | EPOXIDOVÁ STĚRKA | LÍCOVÉ ZDIVO - VYSPÁROVANÉ | |
| 0.03 | TECHNICKÉ ZÁZEMÍ | 13,61 | EPOXIDOVÁ STĚRKA | LÍCOVÉ ZDIVO - VYSPÁROVANÉ | |
| 0.04 | SCHODIŠTĚ | 13,51 | EPOXIDOVÁ STĚRKA | SANAČNÍ OMÍTKA | |
| 0.05 | CHODBA | 5,70 | KERAMICKÁ DLAŽBA | SANAČNÍ OMÍTKA | |
| 0.06 | WC PERSONÁLU | 3,54 | KERAMICKÁ DLAŽBA | SANAČNÍ OMÍTKA | LOKÁLNĚ KERAMICKÝ OBKLAD |
| 0.07 | WC | 4,25 | KERAMICKÁ DLAŽBA | SANAČNÍ OMÍTKA | LOKÁLNĚ KERAMICKÝ OBKLAD |
| 0.08 | SKLAD | 24,7 | EPOXIDOVÁ STĚRKA | LÍC ZDIVO A SANAČNÍ OMÍTKA | |
| 0.09 | DENNÍ MÍSTNOST | 3,56 | KERAMICKÁ DLAŽBA | SANAČNÍ OMÍTKA | LOKÁLNĚ KERAMICKÝ OBKLAD |
| 0.10 | PROVOZOVNA | 27,78 | PVC | SANAČNÍ OMÍTKA | |
| 0.11 | CHODBA | 5,97 | KERAMICKÁ DLAŽBA | SANAČNÍ OMÍTKA | |
| 0.12 | KADÉRNICTVÍ | 29,3 | PVC | SANAČNÍ OMÍTKA | |
| 0.13 | ČEKÁRNA | 8,50 | PVC | SANAČNÍ OMÍTKA | |
| 0.14 | CHODBA | 2,90 | KERAMICKÁ DLAŽBA | SANAČNÍ OMÍTKA | |
| 0.15 | DENNÍ MÍSTNOST | 3,72 | KERAMICKÁ DLAŽBA | SANAČNÍ OMÍTKA | LOKÁLNĚ KERAMICKÝ OBKLAD |
| | Σ | 185,25 | | | |

Dokumentace pro územní řízení a stavební povolení (DUR+DŠP)
-> tato dokumentace nenahrazuje prováděcí, realizační nebo výrobní montážní dokumentaci stavby.



ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ:
Parcelní číslo: st.197

Veškerá práva vyhrazena. Tento výkres je duševním vlastnictvím firmy TOLZA, spol. s r. o.

Investor: Město Bystré (u Poličky), nám. Na podkově 2, 569 92 Bystré

Stupeň: DŠP Index: Číslo paré:

Architekt: Ing. arch. Radek Horník Ing. arch. Jiří Geró, Ph.D. Jaromír Krupka Michal Mikulík

Zodp. projektant: Ing. arch. Jiří Geró, Ph.D. Jaromír Krupka

Kontroloval: Vypracoval: Kaštanová 64, 620 00 Brno e-mail: info@tolza.cz

Zakázka: 644 Zdravotní středisko, Bystré

Město Bystré (u Poličky), nám. Na podkově 29, 569

Objekt: SO01

Obsah: D.1.1. Architektonické a stavební technické řešení

Půdorys 1.PP (suterén) - sanace

Název souboru: 644 - 180525 - dokumentace objektů - úzkový výtah.dwg

Číslo paré: 644

Číslo zakázky: 644

Datum: Květen 2018

Měřítko: 1:50

Číslo výkresu: D.1.1.2.b