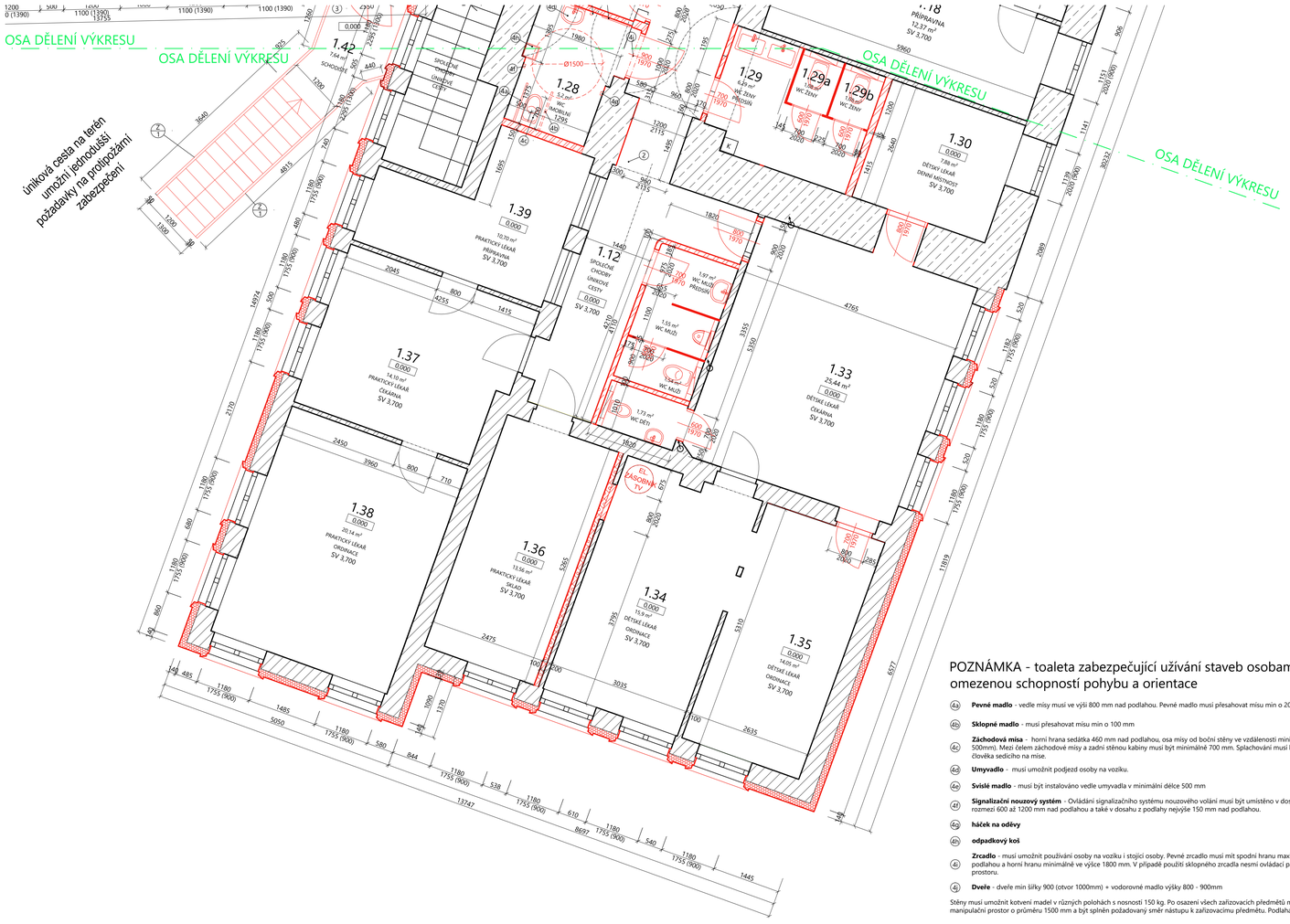
Půdorys 1.NP (přízemí) - sanace, M 1:50



LEGENDA MATERIÁLŮ

- NOSNÉ ZDIVO SMÍŠENÉ - KÁMEN, CIHLA
- NOSNÉ ZDIVO CIHLA TYPU CD
- ZDIVO NOSNÉ CIHLA PLNÁ
- ZDIVO PŘÍČKOVÉ - STÁVAJÍCÍ
- KONTAKTNÍ IZOLAČNÍ SYSTÉM - ETICS, 140mm včetně ostění oken 30mm
- HYDROIZOLAČNÍ PÁS
- AKUSTICKÁ PŘÍČKA
- ZDIVO PŘÍČKOVÉ - NOVÉ - PLYNOSILIKÁTOVÁ TVAROVKA + SYSTÉMOVÉ LEPIDLO
- STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE
- NOVÉ KONSTRUKCE
- BOURANÉ KOUNSTRUKCE
- SANACE PROTI ZEMNÍ VYHKOSTI - DODATEČNÉ VODOROVNÉ IZOLACE POMOCÍ PASŮ, SVISLÉ IZOLACE POMOCÍ STĚRKY + TLAKOVÁ INJEKTÁŽ
- PLYN
- VODA
- KANALIZACE

POZNÁMKA - 1.PP, 1.NP, 2.NP

① 1.PP - z vnitřní strany v 1.PP budou kamenné základové stěny zbaveny omítek a bude ponecháno režné kamenné zdivo. Očištěné zdivo může být vyspárováno prodyšnou sanační maltou.

② 1.NP, 2.NP - odbourání části pilíře -> rozšíření průchodu 1200

- z důvodu velmi široké nosné zdi nutné posoudit statikem

- předpokladem rozšíření je vytvoření nového nosného překladu který bude postupně zasekán

③ odstranění okenní výplně, vybourání parapetu okenního otvoru, nová dveřní výplň

ZATEPLENÍ NOVÉ ČÁSTI FASÁDY

- odstranění stávající poškozené (potrhané, popraskané) tepelné izolace nové přistavené části budovy a zaizolování novou kontaktní vrstvou systémem ETICS. Dodržení technologického postupu zvoleného dodavatele včetně všech systémových detailů. Ostění okenních a dveřních otvorů řešeno "šambránovým" profilem - tvar vybrán dle požadavků investora při realizaci.

- výměna oken se neuvažuje, při rekonstrukci je nutné všechny výplně otvorů zabezpečit proti poškození

RENOVACE OMÍTKY STARÉ ČÁSTI BUDOVY

- koncept rekonstrukce fasády je založen na puvodní podobě na základě dochovaných vyobrazneich.

- očištění stávající omítky a jejich nahrazení novými omítkovými vrstvami. Zachovaná plastická výroba bude doplněna od chybějící prvky. Složení omítky bude odvozeno od klasických omítek. Omítky musí být prodyšné.

VNITŘNÍ DISPOZICE

- bude provedeno kompletní odbourání omítek, maleb, instalačních rozvodů, souvrství podlah na nosnou kci

- následně budou provedeny nové podlahy včetně nášlapných vrstev, instalační rozvody, omítky, malby

- při odbourání podlahy se předpokládá i odbourání všech nenosných stěn (příček)

INSTALAČNÍ ROZVODY

- předpokládá se výměna všech instalačních rozvodů - voda, elektrika, plyn, topení,...

- každá funkční jednotka bude mít svoje měřiče odběru energií (vodoměr, plynoměr, elektroměr,...)

OPATŘENÍ PROTI PRONIKÁNÍ VLHKOST - 1.PP, nepodsklepená část 1.NP

- vzlínání vlhkosti budovy se zamezí pomocí tlakové injektáže siloxanového krému. Z vnitřní strany se provedou nové vodorovné hydroizolace pomocí hydroizolačních živičných pásů které budou doplněny hydroizolačními svislými stěrkami (detail 1,2) a sanačními omítkami.

- z vnější strany se provede odkop pod úroveň podlahy, zdivo se odizoluje pomocí svislého hydroizolačního pásu který bude ochráněn netkanou geotextilí a nopovou folií. Na dno výkopu se položí drenážní potrubí obalené geotextilií a v ložiš štěrku fr. 32-64 (detail 1) Zaustění do stávající kanalizace.

1.NP - nepodsklepená část

- v místnostech prvního nadzemního podlaží, které nejsou podsklepeny, se souvrství podlah odbourá min 300mm z důvodu OPATŘENÍ PROTI PRONIKÁNÍ VLHKOSTI

1.PP - výška podlah

- v místnostech 0,04 až 0,15 bude snížena úroveň podlahy o 200mm z důvodu zvýšení světlé výšky na 2,650mm.

ZÁSADY

- v plochách kde byly použity sanační omítky, se nesmí v žádném případě použít sádra, popřípadě je ji třeba odstranit. Např. elekroinstalace v suterénu musí být připevněny k povrchu zdi pomocí příchytek.

- Před prováděním sanačních omítek je nutné odstranit původní omítky, zdivo očistit a spáry vyškrábat do hloubky min 20mm

- rozměry získány ze zadávací studie, nutné ověřit před realizací na stavbě

POZNÁMKA - toaleta zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

4a **Pevné madlo** - vedle mísy musí ve výši 800 mm nad podlahou. Pevné madlo musí přesahovat mísu min o 200 mm.

4b **Sklopné madlo** - musí přesahovat mísu min o 100 mm

4c **Záchodová mísa** - horní hrana sedátka 460 mm nad podlahou, osa mísy od boční stěny ve vzdálenosti minimálně 450 mm (navrženo 500mm). Mezi čelem záchodové mísy a zadní stěnou kabiny musí být minimálně 700 mm. Splachování musí být umístěno v dosahu člověka sedícího na míse.

4d **Umyvadlo** - musí umožnit podjezd osoby na vozíku.

4e **Svislé madlo** - musí být instalováno vedle umyvadla v minimální délce 500 mm

4f **Signalizační nouzový systém** - Ovládání signalizačního systému nouzového volání musí být umístěno v dosahu ze záchodové mísy v rozmezí 600 až 1200 mm nad podlahou a také v dosahu z podlahy nejvýše 150 mm nad podlahou.

4g **háček na oděvy**

4h **odpadkový koš**

4i **Zrcadlo** - musí umožnit používání osoby na vozíku i stojící osoby. Pevné zrcadlo musí mít spodní hranu maximálně 900 mm nad podlahou a horní hranu minimálně ve výšce 1800 mm. V případě použití sklopného zrcadla nesmí ovládací páka vystupovat do prostoru.

4j **Dveře** - dveře min šířky 900 (otvor 1000mm) + vodorovné madlo výšky 800 - 900mm

Stěny musí umožnit kotvení madel v různých polohách s nosnosti 150 kg. Po osazení všech zařizovacích předmětů musí být zachován manipulační prostor o průměru 1500 mm a být splněn požadovaný směr nástupu k zařizovacímu předmětu. Podlaha protiskluzová.

LEGENDA MÍSTNOSTÍ

OZN.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA/m²	PODLAHA	STĚNY A STROP	POZNÁMKA
1,01	ČEKÁRNA	15,29	TERAZZO	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A OMÍTKA	
1,02	PŘEDSÍŇ	3,92	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A OMÍTKA	LOKÁLNĚ KERAMICKÝ OBKLAD
1,03	WC IMOBILNÍ	2,58	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A OMÍTKA	LOKÁLNĚ KERAMICKÝ OBKLAD
1,04	WC MUŽI	2,37	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A OMÍTKA	LOKÁLNĚ KERAMICKÝ OBKLAD
1,05	WC ŽENY	1,5	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A OMÍTKA	LOKÁLNĚ KERAMICKÝ OBKLAD
1,06	PRODEJNA	28,2	TERAZZO	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A OMÍTKA	
1,07	PŘEDSÍŇ WC	1,75	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A OMÍTKA	LOKÁLNĚ KERAMICKÝ OBKLAD
1,08	WC	1,65	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A OMÍTKA	LOKÁLNĚ KERAMICKÝ OBKLAD
1,09	SPOJOVACÍ CHODBA	3,97	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A OMÍTKA	
1,10	PRODEJNA II.	23,86	TERAZZO	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A OMÍTKA	
1,11	ZÁDVEŘÍ	2,63	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A OMÍTKA	
1,12	CHODBA	35,68	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A OMÍTKA	
1,13	CHODBA	7,30	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A OMÍTKA	
1,14	LÉKÁRNA	20,41	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A OMÍTKA	
1,15	ZÁDVEŘÍ	4,87	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A OMÍTKA	
1,16	PŘÍPRAVNA	12,58	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A MALBA	LOKÁLNĚ KERAMICKÝ OBKLAD
1,17	PŘÍPRAVNA	23,97	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A MALBA	LOKÁLNĚ KERAMICKÝ OBKLAD
1,18	PŘÍPRAVNA	12,37	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A MALBA	LOKÁLNĚ KERAMICKÝ OBKLAD
1,19	SKLAD	16,3	PVC	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A MALBA	
1,20	SKLAD	12,95	PVC	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A MALBA	
1,21	CHODBA	2,92	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A MALBA	
1,22	WC PERSONÁL, ŽENY	3,55	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A MALBA	LOKÁLNĚ KERAMICKÝ OBKLAD
1,22A	SPRCHA PERSONÁL, ŽENY	2,15	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A MALBA	LOKÁLNĚ KERAMICKÝ OBKLAD
1,23	SPRCHA PERSONÁL, MUŽI	1,31	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A MALBA	LOKÁLNĚ KERAMICKÝ OBKLAD
1,23A	PŘEDSÍŇKA PERSONÁL, MUŽI	1,34	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A MALBA	LOKÁLNĚ KERAMICKÝ OBKLAD
1,23B	WC PERSONÁL, MUŽI	1,45	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A MALBA	LOKÁLNĚ KERAMICKÝ OBKLAD
1,24	BO	1,75	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD	
1,25	CHODBA	3,80	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A MALBA	
1,27	CHODBA	8,73	PVC	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A MALBA	
1,28	WC IMOBILNÍ	5,23	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A MALBA	LOKÁLNĚ KERAMICKÝ OBKLAD
1,29	WC ŽENY, PŘEDSÍŇ	6,29	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A MALBA	LOKÁLNĚ KERAMICKÝ OBKLAD
1,29A	WC ŽENY	1,08	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A MALBA	LOKÁLNĚ KERAMICKÝ OBKLAD
1,29B	WC ŽENY	1,08	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A MALBA	LOKÁLNĚ KERAMICKÝ OBKLAD
1,30	DĚTSKÝ LÉKAŘ - DENNÍ MÍST.	7,88	PVC	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A MALBA	
1,31	WC MUŽI PŘEDSÍŇ	1,97	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A MALBA	LOKÁLNĚ KERAMICKÝ OBKLAD
1,31A	WC MUŽI	1,55	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A MALBA	LOKÁLNĚ KERAMICKÝ OBKLAD
1,31B	WC MUŽI	1,54	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A MALBA	LOKÁLNĚ KERAMICKÝ OBKLAD
1,32	WC MUŽI	1,73	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A MALBA	LOKÁLNĚ KERAMICKÝ OBKLAD
1,33	DĚTSKÝ LÉKAŘ - ČEKÁRNA	25,44	PVC	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A MALBA	
1,34	DĚTSKÝ LÉKAŘ - ORDINACE	15,90	PVC	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A MALBA	
1,35	DĚTSKÝ LÉKAŘ - ORDINACE	14,05	PVC	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A MALBA	LOKÁLNĚ KERAMICKÝ OBKLAD
1,36	PRAKTICKÝ LÉKAŘ - SKLAD	13,56	PVC	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A MALBA	LOKÁLNĚ KERAMICKÝ OBKLAD
1,37	PRAKTICKÝ LÉKAŘ - ČEKÁRNA	14,10	PVC	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A MALBA	LOKÁLNĚ KERAMICKÝ OBKLAD
1,38	PRAKTICKÝ LÉKAŘ - ORDINACE	20,14	PVC	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A MALBA	LOKÁLNĚ KERAMICKÝ OBKLAD
1,39	PRAKTICKÝ LÉKAŘ - PŘÍPRAVNA	10,70	PVC	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A MALBA	LOKÁLNĚ KERAMICKÝ OBKLAD
1,41	lůžkový výtah + výtahová šachta	9,05			
	Σ	412.44			

Dokumentace pro územní řízení a stavební povolení (DUR+DSP)
- > tato dokumentace nenahrazuje prováděcí, realizační nebo výrobně montažní dokumentaci stavby.

ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ:
Parcelní číslo: st.197

Veškerá práva vyhrazena. Tento výkres je duševním vlastnictvím firmy TOLZA, spol. s r. o.

Investor: Město Bystré (u Poličky), nám. Na podkově 2, 569 92 Bystré

Stupeň: DSP | Index: | Číslo paré:

Architekt: Ing. arch. Radek Hornik
Zodp. projektant: Ing. arch. Jiří Gerő, Ph.D.
Kontroloval: Jaromír Kůpka
Vypracoval: Michal Mikuška

TOLZA, spol. s r. o.
Kaštanová 64, 620 00 Brno
e-mail: info@tolza.cz

Zakázka: 644 Zdravotní středisko, Bystré
Město Bystré (u Poličky), nám. Na podkově 29, 569 92 Bystré
Objekt: SO01

Číslo zakázky: 644
Datum: Květen 2018
Měřítko: 1:50

Obsah: D.1.1. Architektonické a stavebně technické řešení
Půdorys 1.NP (přízemí) - sanace

Číslo výkresu: D.1.1.3.a

Název souboru: 644 - 180525 - dokumentace objektů - lůžkový výtah.dwg