



LEGENDA MATERIÁLŮ

- NOSNÉ ZDIVO SMÍŠENÉ - KÁMEN, CIHLA
- NOSNÉ ZDIVO CIHLA TYPU CD
- ZDIVO NOSNÉ CIHLA PLNÁ
- ZDIVO PŘÍČKOVÉ - STÁVAJÍCÍ
- KONTAKTNÍ IZOLAČNÍ SYSTÉM - ETICS, 140mm včetně ostění oken 30mm
- HYDROIZOLAČNÍ PÁS
- AKUSTICKÁ PŘÍČKA
- ZDIVO PŘÍČKOVÉ - NOVÉ - PLYNOSILIKÁTOVÁ TVAROVKA + SYSTÉMOVÉ LÉPIDLO
- STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE
- NOVÉ KONSTRUKCE
- BOURANÉ KONSTRUKCE
- SANACE PROTI ZEMNÍ VÝVKOSTI - DODATEČNÉ VODOROVNÉ IZOLACE POMOCÍ PASŮ, SVISLÉ IZOLACE POMOCÍ STĚRY + TLAKOVÁ INJEKTÁŽ
- PLYN
- VODA
- KANALIZACE

POZNÁMKA - 1.PP, 1.NP, 2.NP

- 1 1.PP - z vnitřní strany v 1.PP budou kamenné základové stěny zbraveny omítkou a bude ponecháno rezné kamenné zdivo. Očištěné zdivo může být vyspárováno prodyšnou sanací maltou.
- 2 1.NP, 2.NP - odbourání části pilíře -> rozšíření průchodu 1200
- z důvodu velmi široké nosné zdi nutné posoudit statikem
- předpokladem rozšíření je vytvoření nového nosného překladu který bude postupně zasekán
3 odstranění okenní výplně, vybourání parapetu okenního otvoru, nová dveřní výplň

ZATEPLENÍ NOVÉ ČÁSTI FASÁDY

- odstranění stávajícího poškozeného (pothrané, popraskané) tepelné izolace nové přístavěné části budovy a zaizolování novou kontaktní vrstvou systémem ETICS. Dodržení technologického postupu zvoleného dodavatele včetně všech systémových detailů. Ostění okeních a dveřních otvorů řešeno "sambránovým" profilem - tvar vybrán dle požadavků investora při realizaci.
- výměna oken se neuvazuje, při rekonstrukci je nutné všechny výplně otvorů zabezpečit proti poškození

RENOVACE OMÍTKY STARÉ ČÁSTI BUDOVY

- koncept rekonstrukce fasády je založen na původní podobě na základě dochovaných vyobrazení.
- očištění stávající omítky a jejích nahrazení novými omítkovými vrstvami. Zachovaná plastická výroba bude doplněna od chybějící prvky. Složení omítky bude odvozeno od klasických omítek. Omítky musí být prodyšné.

VNITŘNÍ DISPOZICE

- bude provedeno kompletní odbourání omítek, maleb, instalačních rozvodů, souvrství podlah na nosnou kci
- následně budou provedeny nové podlahy včetně nátlapných vrstev, instalační rozvody, omítky, malby
- při odbourání podlahy se předpokládá i odbourání všech nosných stěn (příček)

INSTALAČNÍ ROZVODY

- předpokládá se výměna všech instalačních rozvodů - voda, elektrika, plyn, topení...
- každá funkční jednotka bude mít svoje měřiče odběru energií (vododěr, plynoměr, elektroměr...)

OPATŘENÍ PROTI PRONIKÁNÍ VLHKOSTI - 1.PP, nepodsklepená část 1.NP

- vnitřní vlhkosti budovy se zamezí pomocí tlakové injektáže siloxanového krému. Z vnitřní strany se provedou nové vodrovnné hydroizolace pomocí hydroizolačních živiných pásů které budou doplněny hydroizolačními svájinými stěrkami (detail 1.2) a sanačními omítkami.
- z vnější strany se provede odkop pod úroveň podlahy, zdivo se odizoluje pomocí svíslého hydroizolačního pásu který bude ochráněn netkanou geotextil a novou fólií. Na dno výkopu se položí drenážní potrubí obalené geotextili a v loži stěrku fr. 32-64 (detail 1) Zaustředí do stávající kanalizace.

1.NP - nepodsklepená část

- v místnostech prvního nadzemního podlaží, které nejsou podsklepeny, se souvrství podlah odbourá min 300mm z důvodu OPATŘENÍ PROTI PRONIKÁNÍ VLHKOSTI

1.PP - výška podlah

- v místnostech 0,04 až 0,15 bude snížena úroveň podlahy o 200mm z důvodu zvýšení světlé výšky na 2,650mm.

ZÁSADY

- v plochách kde byly použity sanační omítky, se nesmí v žádném případě použít sádra, popřípadě jí je třeba odstranit. Např. elektroinstalace v suterénu musí být připevněny k povrchu zdi pomocí přichytek.
- Před prováděním sanačních omítek je nutné odstranit původní omítky, zdivo očistit a spáry vyškábat do hloubky min 20mm
- rozměry získané ze zadávkové studie, nutné ověřit před realizací na stavbě

POZNÁMKA - toaleta zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

- A** Pevné madlo - vedle mísy musí ve výš 800 mm nad podlahou. Pevné madlo musí přesahovat mísu min o 200 mm.
 - B** Sklopné madlo - musí přesahovat mísu min o 100 mm
 - C** Záchodová mísa - horní hrana sedátko 460 mm nad podlahou, osa mísy od boční stěny ve vzdálenosti minimálně 450 mm (navrženo 500mm). Mezi částem záchodové mísy a zadní stěnou kabiny musí být minimálně 700 mm. Splachování musí být umístěno v dosahu člověka sedícího na míse.
 - D** Umývadlo - musí umožnit podjezd osoby na vozíku.
 - E** Svíslé madlo - musí být instalováno vedle umývadla v minimální délce 500 mm
 - F** Signalizační nouzový systém - Ovládání signalizačního systému nouzového volání musí být umístěno v dosahu ze záchodové mísy v rozmezí 600 až 1200 mm nad podlahou a také v dosahu z podlahy nejvýše 150 mm nad podlahou.
 - G** háček na oděvy
 - H** odpadkový koš
 - I** Zrcadlo - musí umožnit použití osoby na vozíku i stojící osoby. Pevné zrcadlo musí mít spodní hranu maximálně 900 mm nad podlahou a horní hranu minimálně ve výšce 1800 mm. V případě použití sklopného zrcadla nesmí ovládací páka vystupovat do prostoru.
 - J** Dveře - dveře min šířky 900 (otvor 1000mm) + vodorovné madlo výšky 800 - 900mm
- Stěny musí umožnit kotvení madev v různých polohách s nosností 150 kg. Po osazení všech zařizovacích předmětů musí být zachován manipulační prostor o průměru 1500 mm a být splněn požadovaný směr nastupu k zařizovacím předmětům. Podlaha protiskluzová.

LEGENDA MÍSTNOSTÍ					
OZN.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA/m ²	PODLAHA	STĚNY A STROP	POZNÁMKA
1.01	ČEKÁRNA	15,29	TERAZO	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A OMÍTKA	
1.02	PŘEDSÍN	3,92	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A OMÍTKA	LOKÁLNĚ KERAMICKÝ OBKLAD
1.03	WC IMOBILNÍ	2,58	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A OMÍTKA	LOKÁLNĚ KERAMICKÝ OBKLAD
1.04	WC MUŽI	2,37	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A OMÍTKA	LOKÁLNĚ KERAMICKÝ OBKLAD
1.05	WC ŽENY	1,5	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A OMÍTKA	LOKÁLNĚ KERAMICKÝ OBKLAD
1.06	PRODEJNA	28,2	TERAZO	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A OMÍTKA	
1.07	PŘEDSÍN WC	1,75	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A OMÍTKA	LOKÁLNĚ KERAMICKÝ OBKLAD
1.08	WC	1,65	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A OMÍTKA	LOKÁLNĚ KERAMICKÝ OBKLAD
1.09	SPOJOVACÍ CHODBA	3,97	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A OMÍTKA	
1.10	PRODEJNA II.	23,86	TERAZO	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A OMÍTKA	
1.11	ZÁDVEŘÍ	2,63	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A OMÍTKA	
1.12	CHODBA	35,68	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A OMÍTKA	
1.13	CHODBA	7,30	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A OMÍTKA	
1.14	LÉKÁRNA	20,41	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A OMÍTKA	
1.15	ZÁDVEŘÍ	4,87	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A OMÍTKA	
1.16	PŘÍPRAVNA	12,58	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A MALBA	LOKÁLNĚ KERAMICKÝ OBKLAD
1.17	PŘÍPRAVNA	23,97	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A MALBA	LOKÁLNĚ KERAMICKÝ OBKLAD
1.18	PŘÍPRAVNA	12,37	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A MALBA	LOKÁLNĚ KERAMICKÝ OBKLAD
1.19	SKLAD	12,95	PVC	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A MALBA	
1.20	SKLAD	12,95	PVC	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A MALBA	
1.21	CHODBA	2,92	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A MALBA	
1.22	WC PERSONÁL ŽENY	3,55	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A MALBA	LOKÁLNĚ KERAMICKÝ OBKLAD
1.22A	SPRCHA PERSONÁL ŽENY	2,15	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A MALBA	LOKÁLNĚ KERAMICKÝ OBKLAD
1.23	SPRCHA PERSONÁL MUŽI	1,31	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A MALBA	LOKÁLNĚ KERAMICKÝ OBKLAD
1.23A	PŘEDSÍNKA PERSONÁL MUŽI	1,34	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A MALBA	LOKÁLNĚ KERAMICKÝ OBKLAD
1.23B	WC PERSONÁL MUŽI	1,45	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A MALBA	LOKÁLNĚ KERAMICKÝ OBKLAD
1.24	BO	1,75	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD	
1.25	CHODBA	3,80	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A MALBA	
1.27	CHODBA	8,73	PVC	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A MALBA	
1.28	WC IMOBILNÍ	5,23	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A MALBA	LOKÁLNĚ KERAMICKÝ OBKLAD
1.29	WC ŽENY, PŘEDSÍN	6,29	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A MALBA	LOKÁLNĚ KERAMICKÝ OBKLAD
1.29A	WC ŽENY	1,08	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A MALBA	LOKÁLNĚ KERAMICKÝ OBKLAD
1.29B	WC ŽENY	1,08	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A MALBA	LOKÁLNĚ KERAMICKÝ OBKLAD
1.30	DĚTSKÝ LÉKÁR - DENNÍ MÍST.	7,88	PVC	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A MALBA	
1.31	WC MUŽI PŘEDSÍN	1,97	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A MALBA	LOKÁLNĚ KERAMICKÝ OBKLAD
1.31A	WC MUŽI	1,55	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A MALBA	LOKÁLNĚ KERAMICKÝ OBKLAD
1.31B	WC MUŽI	1,54	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A MALBA	LOKÁLNĚ KERAMICKÝ OBKLAD
1.32	WC MUŽI	1,73	KERAMICKÁ DLAŽBA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A MALBA	LOKÁLNĚ KERAMICKÝ OBKLAD
1.33	DĚTSKÝ LÉKÁR - ČEKÁRNA	25,44	PVC	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A MALBA	
1.34	DĚTSKÝ LÉKÁR - ORDINACE	15,90	PVC	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A MALBA	
1.35	DĚTSKÝ LÉKÁR - ORDINACE	14,05	PVC	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A MALBA	LOKÁLNĚ KERAMICKÝ OBKLAD
1.36	PRAKTICKÝ LÉKÁR - SKLAD	13,56	PVC	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A MALBA	LOKÁLNĚ KERAMICKÝ OBKLAD
1.37	PRAKTICKÝ LÉKÁR - ČEKÁRNA	14,10	PVC	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A MALBA	LOKÁLNĚ KERAMICKÝ OBKLAD
1.38	PRAKTICKÝ LÉKÁR - ORDINACE	20,14	PVC	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A MALBA	LOKÁLNĚ KERAMICKÝ OBKLAD
1.39	PRAKTICKÝ LÉKÁR - PŘÍPRAVNA	10,70	PVC	ŠTUKOVÁ OMÍTKA A MALBA	LOKÁLNĚ KERAMICKÝ OBKLAD
1.41	lůžkový výtah + výtahová šachta	9,05			
	Σ	412,44			

Dokumentace pro územní řízení a stavební povolení (DUR+DSP)
 -> tato dokumentace nenahrazuje prováděcí, realizační nebo výrobní montážní dokumentaci stavby.

Veškerá práva vyhrazena. Tento výkres je duševním vlastnictvím firmy TOLZA, spol. s r. o.
 Investor: Město Bystré (u Poličky), nám. Na podkově 2, 569 92 Bystré
 Stupeň: dsp Index: Číslo paré: TOLZA, spol. s r. o.
 Architekt: Ing. arch. Radek Horák Zodp. projektant: Ing. arch. Jiří Geró, Ph.D. Kontroloval: Jaromír Klupka Kaštanová 64, 620 00 Brno
 Ing. arch. Radek Horák Ing. arch. Jiří Geró, Ph.D. Jaromír Klupka Michal Mikulík e-mail: info@tolza.cz
 Zakázka: 644 Zdravotní středisko, Bystré Číslo zakázky: 644
 Město Bystré (u Poličky), nám. Na podkově 29, 569 92 Bystré Datum: Květen 2018
 Objekt: SO01 Měřítko: 1:50
 Obsah: D.1.1. Architektonické a stavební technické řešení Číslo výkresu: D.1.1.3.b
 Půdorys 1.NP (přízemí) - sanace
 Název souboru: 644 - 180525 - dokumentace objektu - lůžkový výtah.dwg

