

Modernizace a vybavení Základní umělecké školy v Bystrém

Poskytovatel dotace: **ČR – Ministerstvo financí**

Zdroj: Finanční mechanismus EHP

Registrační číslo projektu: **03 08/09 0229IP 146 MPSV**

Datum: 14.09.2010

Věc: Závěrečné vyhodnocení změn

Přítomní: Investor - Město Bystré, nám. Na Podkově 2, 569 92 Bystré:
Jiřina Leinweberová – starostka města Bystré
Ing. Jiří Pruška – vedoucí výstavby města Bystré

Zhotovitel - Báča, Polička s.r.o, P. Jilemnického 567, 572 01 Polička:
Oldřich Báča – jednatel společnosti
František Neděla – stavbyvedoucí

Generální projektant, autorský dozor – ING. JEDLIČKA, T.Novákové 266, 569 92 Bystré
Ing. Jedlička Jaroslav

Technický dozor stavebníka – APOLO CZ s.r.o., Tyršova 155, 572 01 Polička
Lukáš Doubek

Přítomní účastníci tohoto jednání konstatují:

1. V níže uvedených tabulkách jsou uvedeny položky, jejichž realizaci v průběhu stavby nebylo možné provést v plném rozsahu
2. Změny technického řešení těchto položek, jejich jiné konstrukční provedení, popř. změny nebo zrušení, byly projednány na kontrolních dnech
3. Subjekty zodpovědné za projektové řešení, realizaci stavby i kontrolu provedení jednotlivých prací průběh se dohodly na změnách a odsouhlasily je – viz níže uvedená tabulka.

Modernizace a vybavení ZUŠ Bystré - 1.uc.část

1.PP - expoziční prostory, nový vstup

Díl:	62	Úpravy povrchů vnější		
34	627452101R00	Omítka vnitřní kleneb, skořepin, MVC, štuková	záměna za spárování - po otlučení omítek se ukázalo spárování jako technicky nemožné	KD = 22.9.2009 Cena se nemění
35	627452141R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hladká, 2x výměra pro vyrovnání podkladu, 1x vrchní - burchty	záměna za spárování - po otlučení omítek se ukázalo spárování jako technicky nemožné	

Modernizace a vybavení ZUŠ Bystré - 2.uc.část

3.NP - půdní prostor

Díl:	3	Svislé a komplet.kce		
3	342262112RT4	Příčka sádrokart. dvoj. oc. kce, 2x opl. tl.205 mm desky požár.impreg. tl.12,5mm, TI tl.5 cm, obvod	změna v dispozici hygienických místností v 3.NP z důvodu zvýšení komfortu užívání hygienických místností osobami s postižením	KD = 8.12.2009 Snížení ceny
5	3422621212RT4	Příčka sádrokarton. ocel.kce, 2x oplášť. tl.125 mm desky požár. impreg. tl.12,5mm, ZI tl.5cm, vnitřní		

Díl:	61	Kanalizace vnitřní		
31	721 20-0001.RA0	Kanalizace vnitřní, trubky PVC DN 40x1,8 - 5m, Kanalizace vnitřní, trubky PVC DN 50x1,8 - 6m	změna v dispozici hygienických místností v 3.NP - rozdělení průměrů jednotlivých větví	KD = 8.12.2009 Cena se nemění
32	721 20-0002.RA0	Kanalizace vnitřní, trubky PVC DN 70 x 2,2 - 25 m Kanalizace vnitřní, trubky PVC, D 110 x 2,2 - 20 m		

Díl:	711	Izolace proti vodě		
21	711 14-1559 R00	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením	zrušeno	KD = 8.12.2009 Snížení ceny
22	62836110	Pás asfaltovaný těžký AI S 40 1x7,5 m	zrušeno	
23	998 71-1101.R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	zrušeno	

Díl:	722	Vnitřní vodovod		
36	722-02-vlastní	elektrický ohříváč 150 l včetně připojovacích arm.	záměna 150 na 50 l z prostorových důvodů navazuje na změnu dispozic	KD = 8.12.2009 KD = 23.6.2010 Nová cena
	vícepráce	El.ohříváč 5l pro WC včetně připojovacích arm.	navíc z důvodu zkrácení rozvodů TUV navazuje na změnu dispozic	
	vícepráce	El.ohříváč 10l pro mycí linku v učebně včetně připojovacích arm.	navíc z důvodu zkrácení rozvodů TUV navazuje na změnu dispozic	

Díl:	725	Zařizovací předměty		
37	725 10-0001.RA0	D+M - umyvadlo, pák.baterie, zápachová uzávěrka	změna v dispozici hygienických místností a kusech	KD = 8.12.2009 Snížení ceny
38	725 10-0006.RA0	D+M - klozet kombi, sedátko antibakteriální		
39	725 20-0020.RA0	Montáž zařizovacích předmětů - pisoár		
40	725 20-0010.RA0	Pisoár s autom. splachovačem	změna v dispozici hygienických místností a kusech	KD = 8.12.2009 Snížení ceny
41	725 20-0010.RA0	Montáž zařizovacích předmětů- výlevka		
42	64271105.A	Výlevka závěsná s chrom mřížkou, páková baterie, zápachová uzávěrka		
	vícepráce	D+M Umyvadlo speciální jika, baterie, zápach.uzáv.		
	vícepráce	D+M Klozet kombi pro invalidy, sedátko WC jika	záměna za WC standardní	

Díl:	735	Otopná tělesa		
50	735159111R00	Montáž panelových těles do délky 1600 mm	Dispoziční úpravy učebny VV, využití „šikmin“ pro umístění regálů, změna kusů a typů z důvodu prostorově lepšího řešení oproti PD	KD = 8.12.2009 Snížení ceny
		Otopná tělesa 22 VK - 9060		
		Otopná tělesa 21 VK 6160		
		Otopná tělesa 21 VK 9040		
		Otopná tělesa 21 VK 6040		
		Otopná tělesa 22 VK 6060		
		Otopná tělesa 22 VK 6100		
51	735-01-vlastní	otopná tělesa 10 VK - 6050		
52	735-02-vlastní	otopná tělesa 10 VK - 6140	změna počtu kusů dle skutečnosti	KD = 8.12.2009 Snížení ceny
53	735-03-vlastní	otopná tělesa 11 VK - 9110		
54	735-04-vlastní	kulový kohout DN 1"		
55	735-05-vlastní	kulový vypouštěcí kohout DN 1/2"		
56	735-06-vlastní	termostatické hlavice		
57	735-07-vlastní	radiátorové rohové regulační šroubení DN 1/2"		
58	998 73-5102.R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 12 m		

Díl:	762	Konstrukce tesařské		
59	762 52-0110.RAB	Podlaha z prken hoblovaných p+d, šíře do 12 cm na polštáře á 80 cm, prkna tloušťky 32 mm, včetně IMPREGNACE proti hnilobě a škůdcům	OSB desky ve dvou vrstvách šroubované, kladené křížem	KD = 10.11.2009 Cena se nemění
64	762211240R00	Montáž schodiště přímočarého s podst. š. do 1,5 m na betonovou konstrukci lepením, masív dub	Záměna povrchu schodišťových stupňů ze dřeva na PVC z důvodu zlepšení provozních potřeb školy doporučení pro schodolez	KD = 18.12.2009 Cena se nemění
65	762-03-vlastní	D+M schodišťových stupňů d=135,š=35,tl=4cm D+M schodišťových podstupnic d=135,š=17,tl=2cm		
66	762-21-12XX	montáž podesty masív, dub		
67	762-03-vlastní	Dodávka prken pro podestu d=275,š=15,tl=4cm provedení pero+drážka		

Díl:	766	Konstrukce truhlářské		
72	766 66-0012.RA0	Montáž dveří jednokřídlových šířky 70 cm	Snížení počtu ks z důvodu změny v dispozici hygienických místností	KD = 8.12.2009 KD = 9.2.2010 Snížení ceny
73	61164922	Dveře vnitř. lamino plné, dub, 1kř. 70x197	Snížení počtu ks z důvodu změny v dispozici hygienických místností	
	vícepráce	D+M dveří protipožárních	Zrušeny dveře mezi učebnou a schodištěm, doplnění protipožárních dveří pod schodištěm	KD = 5.1.2010 KD = 9.2.2010 Nová cena
	vícepráce	D+M půdního výlezu protipožárního	Doplněno z důvodu využití prostoru nad 3.NP	KD = 1.12.2009 Nová cena
	vícepráce	madlo na schodišti do 3.NP včetně zábradlí a zábradlí do okna	Zvýšení bezpečnosti žáků	KD = 7.6.2010 Nová cena

Díl:	767	Konstrukce zámečnické		
	vícepráce	D+M kovové zárubně pro dveře do SDK příčky	Chybějící položka ve VV – 6ks zárubní – D+M 950,- Kč/ks	KD = 8.12.2009 Nová cena dohodnuta
	vícepráce	odkouření pro komorovou pec, průchod střešním pláštěm	Doporučení subdodavatele pece a HZS Pa kraje	KD = 7.6.2010 Nová cena

Díl:	781	Obklady keramické		
79	781 47-5114.RAA	Obklad vnitřní keram., tmel, do 30 x 30 cm do tmele - pouze položení	změna v dispozici hygienických místností	KD = 8.12.2009 Snížení ceny
80	781-01-vlastní	Obklad keramický	změna v dispozici hygienických místností	

Díl:	783	Nátěry		
	vícepráce	nátěr konstrukcí tesařských protipožární dle zprávy PBR	požadavek z jednání se zástupcem HZS Pa kraje	KD = 9.2.2010 Nová cena

Modernizace a vybavení ZUŠ Bystré - 3.uc.část

1.NP a 2.NP - společné

Díl:	62	Úpravy povrchů vnější		
2	622 10-0010.RAA	Omítka stěn vnější vápenocem. štuková, složitost 3 otlučení a zřízení ze 100 %, bez nátěru	cena snížena z 842 na 725 - po detailním průzkumu se neprovádělo otlučení omítek	KD = 7.6.2010 Snížení ceny
3	622 20-0010.RAA	Očištění a nátěr omítek silikátový dvoubarevný očištění zdiva tl. vodou a ruční dočištění kartáči	sníženo dle skutečné výměry	
5	622 10-0010.RAA	Omítka soklu vápenocem. štuková, složitost 3 otlučení a zřízení ze 100 %, bez nátěru	cena snížena z 842 na 725 - po detailním průzkumu se neprovádělo otlučení omítek	

Díl:	63	Podlahy a podlahové kce		
	vícepráce	Mazanina betonová, B 10 (C8/10) tl. 5 cm (125,14+18,63)	po vybourání podlah bylo zjištěno, že v sále a depozitu nejsou podkladní betony - doplněna bet.mazanina pod hydroizolaci	KD = 15.6.2010 Použita analogicky cena z položky 7

Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady		
13	771 57-0012.RAB	Dlažba z dlaždic keramických 20 x 20 cm do tmele	provedení dlažby pouze na chodbě (19,5 m2), depozit a hudebna v 1.NP změněny na PVC (18,63+16,02)	KD = 15.6.2010 Snížení ceny
14	771-01-vlastní	dlažba keramická viz vizualizace		

Díl:	776	Podlahy povlakové		
	vícepráce	Podlaha povlaková z PVC pásů, soklík, podlahovina protiskluzná tl. 2 mm - depozit	provedení podlahy v depozitu z PVC místo ker.dlažby z pol.13,14	KD = 15.6.2010 Nová cena
	vícepráce	Podlaha povlaková z PVC pásů, soklík, podlahovina protiskluzná tl. 2 mm - hudebna v 1.NP	provedení podlahy v hudebně z PVC místo ker.dlažby z pol.13,14	

Modernizace a vybavení ZUŠ Bystré - 4.uc.část

1.NP - modernizace a vybavení

Díl:	63	Podlahy a podlah.kce		
5	631313411R00	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm B 10 (C 8/10) 1. stupeň v tanečním sále	záměna konstrukce podia z betonu za konstrukci truhlářskou (po konzultaci s dodavatelem klavíru a ladičem - akustika)	KD = 3.8.2010 Cena se nemění
6	631313411R00	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm B 10 (C 8/10) 2. stupeň v tanečním sále		
7	631319173R00	Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 12 cm		

Díl:	766	Truhlářské konstrukce		
	vícepráce	D+M zárubní a dveří do učebny hudební v 1.NP	přebourání dveří po HI a bezbariérového přístupu	KD = 15.6.2010 Nová cena

Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní		
	vícepráce	štukové stropy taneční sál, včetně pomocného lešení	doplnění oprav omítek stropů po rozvodech elektro	KD = 7.6.2010 Zvýšení ceny
	vícepráce	omítky stěn štuk ze 70%, včetně pomocného lešení	doplnění oprav omítek do 100% po rozvodech elektro, audio a PC	

Modernizace a vybavení ZUŠ Bystré - 5.uc.část

2.NP - modernizace a vybavení

Žádné změny

Podpisy přítomných zástupců subjektů účastnících se tohoto jednání:

Jiřina Leinweberová	Oldřich Báča	Ing. Jedlička Jaroslav
Ing. Jiří Pruška	František Neděla	Lukáš Doubek